



Kontekst prawny przy otwieraniu biznesu

Korzystanie z usług profesjonalnych jest niezbędne dla sukcesu małej firmy, zarówno gdy kupujesz istniejący biznes lub franszyzę, zaczynasz od podstaw samemu, czy też rozwijasz istniejącą firmę.

Profesjoniści są w stanie zapewnić ci wiedzę i doświadczenie w sprawach, w których twoja wiedza i doświadczenie są ograniczone. Mogą oni także uzupełnić twój zarząd, aby zapewnić efektywne działanie firmy.

Jedną z profesji, z jaką będziesz chciał się skonsultować jako przedsiębiorca, to prawnik.

Prawnicy są wysoce wyszkoleni i zajmują się szeroką gamą spraw prawnych, zarówno personalnych jak biznesowych. Większość prawników specjalizuje się w jednym lub kilku tematach.

Jeśli twoje pytania natury prawnej koncentrują się na jednej dziedzinie, najlepiej będzie skontaktować się z prawnikiem, specjalizującym się właśnie w tym temacie. Wiele transakcji biznesowych ma konsekwencje prawne, więc powinieneś starać się wybrać prawnika, któremu będziesz mógł zaufać jako doradcy biznesowemu.

Szukając prawnika, zwróć się do kolegów z biznesu, przyjaciół i rodziny. Poproś o referencje do firm prawnych, których oni używali w przeszłości i byli dobrze obsłużeni.

Możesz także odwiedzić witrynę internetową Federacji Stowarzyszeń Prawnych w Kanadzie (Federation of Law Societies of Canada).

Zanim po raz pierwszy spotkasz się z prawnikiem, przygotuj się abyś mógł konkretnie wyjaśnić swoje potrzeby w zakresie prawnym.

Należy zapytać firmę prawniczą, jakie usługi może ci ona zapewnić i po jakich kosztach. Stawki godzinowe wahają się szeroko pomiędzy różnymi prawnikami, zależnie od stopnia skomplikowania spraw, wymaganych usług oraz stopnia doświadczenia prawnika. Gdy prawnik określi twoje potrzeby i zaznajomi się z twoją sytuacją, zwykle może wtedy dać ci szacunek kosztów.

Poniżej podajemy kilka przykładów spraw, które mogą wymagać usług prawnika:

1. Wybór struktury biznesu

Bez względu na to, czy planujesz prowadzenie biznesu z domu, czy będziesz częścią dużej firmy komercyjnej, będziesz musiał zdecydować, który typ struktury prawnej najbardziej ci odpowiada. Twoje możliwości to własność jednoosobowa, spółka, firma z ograniczoną odpowiedzialnością lub korporacja, a także spółdzielnia. Prawnicy mogą ci pomóc wybrać właściwą strukturę, opierając się na czynnikach takich jak liczba ludzi biorących udział w przedsięwzięciu, typ firmy, sprawy podatkowe, obawa o odpowiedzialność prawną oraz wymagania finansowe firmy. W sprawie konsekwencji podatkowych wybranej struktury należy także skontaktować się z księgowym.

2. Przegląd umowy wynajmu



Większość firm zaczyna działalność w wynajętych budynkach, aby nie musieć ponosić znacznych wydatków kapitałowych na kupno lub budowę nowego budynku. Jednak wynajem pozostaje jednym z największych wydatków i zazwyczaj reprezentuje długoterminowe zaangażowanie. Jak widać, podpisana umowa wynajmu jest bardzo ważnym dokumentem prawnym.

Umowy wynajmu mogą być prostymi, jednostronicowymi dokumentami, aż do długich skomplikowanych dokumentów, zależnie od tego, jaki rodzaj lokalu wynajmujesz (np. sklep w centrum handlowym, czy wolnostojący budynek).

Podczas gdy pośrednik sprzedaży nieruchomości może pomóc ci zrozumieć koszty i podstawowe warunki umowy, zanim podpiszesz dokument warto mieć prawnika aby wyjaśnił ci prawne ograniczenia.

3. Kupno istniejącej firmy

Kupując istniejącą firmę musisz zdecydować czy kupić tylko aktywa firmy czy, jak w przypadku korporacji, akcje tej firmy. Jeśli wybierzesz to drugie rozwiązanie, przejmiesz także obligacje firmy. Zanim dokonasz tego typu transakcji, warto skorzystać z usług prawnika aby przeprowadził różne poszukiwania w celu ochrony twojej inwestycji (np. szukając obciążeń na aktywa firmy).

W przypadku każdego kupna biznesu, powinieneś mieć umowę kupna-sprzedaży spisaną i podpisaną przez obie strony. Umowa ta powinna wyliczać żądania i obligacje każdej ze stron, a także warunki umowy (np. klauzula niekonkurowania).

Jeśli kupujesz majątek lub akcje istniejącej korporacji, powinieneś także skonsultować się ze swoim księgowym w sprawie różnych możliwych konsekwencji podatkowych.

4. Kontrakty

Jeśli kupujesz istniejącą firmę, będziesz chciał ochronić się przed wszelkimi konsekwencjami uprzednich przypadków złamania kontraktu lub prawa. Twój prawnik powinien także zrobić przegląd wszystkich kontraktów, które w dalszym ciągu pozostaną w mocy po kupnie firmy.

Jest wiele innych wymagań natury prawnej, które twoja firma musi spełnić, takich jak konieczność posiadania licencji, rejestracji, zgody, zawiadomień, sprawy ochrony środowiska a także sprawy pracownicze.

Inne formy kontraktów wymagające usług prawnika, z jakimi możesz spotkać się, to przygotowanie umowy partnerskiej lub umowy udziałowców, umowa wynajmu, umowa o pracę z pracownikami, hipoteka, umowa kupna lub umowa o franszyzie.

Przed wszystkim, koniecznie skontaktuj się z prawnikiem **zanim** cokolwiek podpiszesz!

Ośrodek Usług Biznesowych Kanada-Ontario (The Canada-Ontario Business Service Centre, COBSC/CSECO) udziela informacji w zakresie biznesu w oficjalnych językach Kanady: w języku angielskim i francuskim. Kopie niektórych z naszych najbardziej użytecznych dokumentów zostały przetłumaczone dla dogodności na inne języki. W celu otrzymania dodatkowych informacji w zakresie biznesu prosimy telefonować pod numer 1-888-576-4444, gdzie można porozmawiać z urzędnikiem COBSC/CSECO udzielającym informacji.