



## 창업과정에서 발생하는 법적 사안들

전문적 서비스들의 이용은, 당신이 기존의 업체 또는 프랜차이즈를 매입하든, 당신 스스로 기업을 일구든지, 현재 운영하는 기업을 확장하든지간에, 성공적 기업을 위해 필수적이다.

전문가들은 당신이 한계를 느끼는 영역들에 대해 전문적 지식을 제공하며, 당신의 경영팀이 사업을 효과적으로 운영할수 있도록 지도하기도 한다.

당신이 기업가로서 상담을 구할 전문가들 중 한 명은 변호사이다.

변호사들은 다양한 범위의 개인적 및 비즈니스 관련 법적 사항들을 다루도록 고난도의 훈련을 받은 전문가들이다. 대부분의 변호사들은 하나 이상의 분야에서 전문성을 갖춘다.

만약 당신의 법적 관심이 한가지 전문적 분야에만 제한된 것이라면, 해당 분야에 전문성이 있는 변호사와 직접적으로 거래하는 것이 최상일 것이다. 수많은 비즈니스 거래들이 법적합의를 지니므로, 당신은 믿을수 있는 비즈니스 자문자로서 역할을 할수 있는 변호사를 선정하여야 한다.

변호사를 구할 때, 당신의 비즈니스 협력자, 친구, 및 가족들에게 그들이 과거 거래했을때 만족스러운 서비스를 받은 경험이 있는 법률회사들을 추천해달라고 요청하라. 변호사와 처음 만나기 전에, 당신이 특별히 요구하는 법적요건들을 설명할 수 있도록 준비하라.

법률회사가 어떠한 서비스들을, 얼마의 비용에 제공할 수 있는지 질문한다. 변호사들마다 사안의 복잡성, 요구되는 서비스, 및 변호사의 경력정도에 따라 부과하는 시간당비용이 다르다. 일단 변호사가 당신의 요구를 결정짓고 당신이 처한 상황에 친숙한 것이라면, 법률비용 견적서가 통상적으로 제공되기도 한다.

당신의 비즈니스를 위해 변호사의 서비스가 요구되는 법적 사안들의 예들이 아래에 제시되어 있다:

### 1. 비즈니스 구조 선정

당신이 흠비즈니스를 운영할 계획이 있거나 대규모의 상업운영체에 포함되어 있는지의 여부에 따라, 당신의 요구에 가장 잘 맞는 비즈니스 구조의 타입을 결정해야 할 필요가 있다. 당신의 옵션은 개인기업, 동업, 유한 또는 주식회사 에서 공동-운영까지 다양하다. 변호사는, 관여된 사람들의 수, 비즈니스 형태, 세금문제, 채무관계, 및 회사의 재정적 요건들과 같은 요소들에 근거하여, 당신이 올바른 비즈니스 구조의 형태를 선택하도록 도움을 줄수 있다.

### 2. 리스 계약서 검토

대부분의 비즈니스들은, 새 건물을 매입 또는 건축함으로써 상당한 자본투자를 발생시키는 것 보다는, 임대한 건물에서 사업을 시작한다. 그럼에도, 여전히 리스 계약서가 가장 큰 지출내역 중 하나를 구성하며, 장기계약이 대부분이다. 따라서, 당신이 사인한 리스 계약서는 매우 중요한 법적 서류이다.

리스 계약서는, 당신이 임대하는 공간에 따라 (예, 물 공간: 개별건물), 간단한 1-페이지짜리 계약서부터 길고 복잡한 서류로 구성된 계약서까지 다양하다.



당신의 공인부동산업자가 리스 계약서의 비용 및 기본적 조건들을 이해하는데 도움을 줄수 있기는 하지만, 당신이 계약서에 사인을 하기전에 변호사로부터 법적 세부사항들을 설명받기를 추천하는 바이다.

### 3. 기존 사업체 매입

기존의 업체를 매입할 때, 해당 업체의 자산들만을 매입할지 또는 주식회사의 경우 해당 회사의 주식을 매입해야 할지 결정해야 할 수도 있다. 후자의 경우, 해당 회사의 채무를 확실히 조사해야 할 필요가 있다. 거래를 완료하기 전에, 당신의 투자금을 보호하기 위해 다양한 탐색을 시행하는데 있어 변호사를 고용하여야 한다 (예, 회사 자산들에 대한 우선 선취권).

비즈니스 매입시, 당신은, 양 측에 의해 사인되고, 각 당사자의 요구 및 의무는 물론 거래조건 (예, 비-경쟁 조항)등이 명시된 매매계약서를 보유하여야 한다.

당신은, 기존 회사의 자산 또는 주식을 매입하는 경우, 또한 다양한 세제 함의들에 대해 당신의 회계사와 점검하여야 한다.

### 4. 계약서

만약 당신이 기존의 업체를 매입한다면, 이전의 계약 또는 법률위반으로부터 당신자신을 보호하기를 원할 것이고, 당신의 변호사로 하여금 매입후에도 여전히 유효한 계약조항이 있는지 검토하게 할 것이다.

라이선싱, 등록, 합의, 통지, 환경적 요건, 및 직원 문제 등 비즈니스와 관련된 수많은 기타 법적 사안들이 있다.

그외 변호사의 서비스가 요구되는 계약서 형태로 동업 또는 주주 계약서, 리스 계약서, 고용계약서, 모기지 담보, 매입계약서, 및 프랜차이즈 계약서 등의 작성이 포함된다.

무엇보다도, 어떤것이든 사인하기 **전에** 변호사와 접촉하도록 하라.

---

출처: 사스캐추완 주의 여성기업가들 (Women Entrepreneurs of Sask.), Women in Business Newsletter—  
Summer '96 Volume 1.2, R.E.D.S. Handout B1.0—Selecting Professional Services

작성: 사스캐추완 지역 경제 및 공동 개발부

(Saskatchewan Regional Economic and Co-operative Development)

---

캐나다-온타리오 비즈니스 서비스 센터(COBSC/CSECO)는 캐나다의 공식언어인 영어 및 불어로 비즈니스 관련 정보를 제공합니다. 본 센터에서 제공하는 가장 유용한 문서들 중 일부는 이용자의 편의를 위해서 다른 언어들로 번역되고 있습니다. 추가적 비즈니스 관련 정보를 원하시는 경우, 1-888-576-4444 로 전화하셔서 COBSC/CSECO 정보담당관과 상담하십시오.